

定期メンテナンスによる利用停止時間一覧

月	日付	項目	下記★は利用可	下記★停止時間	摘要
				18時～翌日8時	
6月	2025年6月15日	定期メンテナンス	★	★	
9月	2025年9月21日	定期メンテナンス	★	★	
12月	2025年12月21日	定期メンテナンス	★	★	
3月	2026年3月15日	定期メンテナンス	★	★	

※ 上記定期メンテナンス日以外の緊急メンテナンス等実施による停止が発生する場合はログイン画面でお知らせいたします。

メニューご利用時間一覧

No	メニュー名	項目名	利用時間		摘要
			終日利用可能	8時～22時	
1	ログイン	テロップ表示	★	—	
2		パスワードを忘れた場合	★	—	
3	マイページ	登録情報編集	★	—	
4		第二認証	★	—	
5		請求入金管理表	—	★	
6		支払証明書発行	—	★	
7	物件概要	物件情報	—	★	
8		竣工図面	—	★	PDF閲覧
9		販売パンフレット	—	★	PDF閲覧
10	組合活動	年間業務計画	—	★	
11		総会資料	—	★	PDF閲覧
12		理事会議事録	—	★	PDF閲覧
13		管理委託契約書	—	★	PDF閲覧
14		管理規約	—	★	PDF閲覧
15		管理者業務報告書	—	★	PDF閲覧
16		管理委託契約書/管理者業務委託契約書	—	★	PDF閲覧
17	会計情報	月次決算	—	★	PDF閲覧
18		支出伺情報	—	★	
19		収納口座	—	★	
20	掲示板	掲示板	★	—	
21		作業予定	—	★	
22	修繕保守管理情報	長期修繕計画書閲覧	—	★	PDF閲覧
23		修繕履歴情報	—	★	
24		保守点検情報	—	★	PDF閲覧
25	防火・防災	消防計画書	—	★	PDF閲覧
26	施設契約情報	駐車場空き状況等	—	★	
27	共用部保険情報	共用部保険	—	★	PDF閲覧含む
28	WEB会議	WEB会議	★	—	
29	WEB総会議決権行使	WEB総会議決権行使	★		
30		総会 集計			
31	管理業務報告書	年間管理計画・実績表	—	★	
32		点検・清掃報告書	—	★	
33		収支状況に関する報告書	—	★	
34		特記事項	★	—	
35		その他資料	★	—	
36	スマート承認	ログイン	注	—	銀行システム稼働時間帯
37		添付請求書等の閲覧	—	★	PDF閲覧
38	ヘルプ	Q&A	★	—	
39		マニュアル	★	—	
40	リンク	専有部サービス	★	—	
41		HOUSING NEWS ONLINE	★	—	